

أمثلة عملية : مقدمة :

تهدف هذه الصفحة إلى تقديم صورة عملية على كيفية احتساب الفوائد على القرض سواء كان قرض استهلاكي ، سيارة ، بطاقة ائتمان .

ونؤكد على جميع العملاء ضرورة معرفة وفهم كيفية احتساب الفوائد ، وطلب الحصول على جدول لفترة القرض يسجل فيه قيمة الدفعات (الأقساط) المستقطعة شهرياً موضحاً القيمة الإجمالية للقسط وكيفية احتساب الفائدة و الأساس ¹ ، وفقاً لنموذج الجدول المبين أدناه .

١- كيف يتم احتساب الفائدة على القروض الاستهلاكية (فائدة متناقصة) ؟

المثال التالي يوضح آلية احتساب الفائدة للقروض الاستهلاكية

عند الاقتراض مبلغ (٥٠٠,٠٠٠ ر.ق) بفائدة (٦,٥ ٪) لمدة ٦ سنوات :

الفائدة الشهرية = (المبلغ (متناقص) X النسبة) / (١٢ شهر)

ملخص القرض

500000.0	مبلغ القرض
72	مدة السددا
8428.0	قيمة القسط
106801.97	إجمالي قيمة الفائدة
606801.97	إجمالي قيمة القرض

مواعيد القرض

الرقم.	التاريخ	رصيد	أساس	القسط	الفائدة	المجموع التراكمي للفائدة
1	31/5/2011	500000.00	5719.67	8428.00	2708.33	2708.33
2	30/6/2011	494280.33	5750.65	8428.00	2677.35	5385.68
3	31/7/2011	488529.68	5693.59	8428.00	2734.41	8120.09
4	31/8/2011	482836.09	5725.46	8428.00	2702.54	10822.63
5	30/9/2011	477110.63	5843.65	8428.00	2584.35	13406.98
6	31/10/2011	471266.98	5790.21	8428.00	2637.79	16044.77
7	30/11/2011	465476.77	5906.67	8428.00	2521.33	18566.10
70	28/2/2017	25004.74	8301.59	8428.00	126.41	106663.15
71	31/3/2017	16703.15	8334.51	8428.00	93.49	106756.64
72	30/4/2017	8368.64	8368.64	8413.97	45.33	106801.97

مع تحيات

قسم التعليم المالي

¹. (الأساس) هو المبلغ المدفوع من قيمة القرض